

## شرایط مزایده جایگاه CNG پردیس

### نوبت سوم

سازمان مدیریت حمل و نقل شهرداری شاهین شهر به استناد مصوبه هیئت مدیره سازمان در نظر دارد بهره برداری از جایگاه عرضه گاز CNG پردیس را با شرایط کلی از طریق مزایده کتبی به شرکتهای واجد شرایط و مورد تایید شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان واگذار نماید.

#### مکان اجرای طرح:

بلوار طالقانی-ابتدای شهرک پردیس

#### شرایط آگهی مزایده:

- ۱- مبلغ پایه این مزایده به ازاء هر ماه ۵۵۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال (پانصد و پنجاه میلیون ریال) می باشد.
- ۲- مدت قرار داد یک سال شمسی می باشد.
- ۳- مشخصات تجهیزات جایگاه عبارتند از:
  - ۱-۳ ایستگاه میترینگ گاز به ظرفیت ۲۵۰۰ مترمکعب در ساعت به شماره اشتراک گاز ۲۰۲۳۰۵۲۲۵۹ با فشار ورودی و خروجی تا ۲۵۰ پوند بر اینچ شامل فیلتر، کنتور تصحیح کننده و شیرآلات مربوطه، دیوار کشی دور ایستگاه با سقف طبق استاندارد
  - ۲-۳ دستگاه درایر ساخت کارخانه Maschinen Und beheltherban سال ساخت ۲۰۰۳ به ظرفیت ۳۰۰ لیتر با موتورها و شیرآلات و لوازم کنترل و المنت های مربوطه
  - ۳-۳ کمپرسور چند مرحله ای ساخت شرکت Green field با الکتروموتور ضد انفجار EX به قدرت ۲۰۰kw مدل DNSW۳۱۵۱B سال ساخت ۲۰۰۴
  - ۴-۳ مخازن ذخیره چند مرحله ای ساخت شرکت فوق شامل دو پالت ۲۶ تایی و ۲۴ تایی
  - ۵-۳ تابلو برق با تابلو خازنی کاباستیور و تابلو ورودی با تجهیزات و وسایل ABB
  - ۶-۳ چهار دستگاه دیسپنسر دوزناله با کلیه لوازم و تجهیزات ایمنی و سیستم ارت با سقف و سایه بان مربوطه بر روی آنها با کلیه کابل کشی ها و سیستمهای ایمنی
  - ۷-۳ کلیه لوله های فشار قوی با اتصالات مربوطه و جوش X ray از جمل نصب کمپرسورها تا دیسپنسرهای مربوطه با کلیه کابل کشیها و لوله کشی ها با رعایت دستور العمل ایمنی مربوطه
  - ۸-۳ حق امتیاز برق با ترانس اختصاصی با اتاقهای گاز و برق، محوطه سازی و ساختمان اداری و امتیاز بهره برداری و بقیه محداثات مربوطه
- ۴- پیمانکاران بایستی آشنایی کامل با مقررات فنی، عملیاتی و ایمنی شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی در امر سوخت رسانی را داشته باشند و آنها را دقیقاً رعایت نمایند.
- ۵- پیمانکاران بایستی تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی کافی جهت انجام موضوع مزایده مطابق استانداردهای رایج شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی را داشته باشند.
- ۶- شرکت کنندگان می بایست دارای شخصیت حقوقی بوده که در شرح خدمات آنها موضوع آگهی قید گردیده باشد. ضمناً مورد تایید شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان باشند. لازم به ذکر است پیمانکاران هنگام دریافت اسناد مزایده موظف به ارائه تأییدیه از شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی می باشد. (میزان ظرفیت بهره برداری جایگاه در استان و صلاحیت فنی و تأییدیه طرح مدیریت CNG)

- ۷- پیمانکاران می بایست توانایی پاسخگویی و مسئولیت پذیری به منظور ارائه خدمات در جایگاههای CNG و آگاهی کامل از تبعات ناشی از آن را داشته باشند.
- ۸- شرکت کنندگان می بایست جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص نوع کار، شرح خدمات، جزئیات و شرایط مزایده و ارائه سوابق کاری به واحد امور مالی سازمان مراجعه نمایند.
- ۹- شرکت کنندگان می توانند پس از دریافت فیش بانکی به مبلغ ۱.۰۰۰.۰۰۰ ریال از واحد امور مالی سازمان و واریز آن به حساب شماره ۰۲۰۰۹۸۸۸۹۰۰۰۳ نزد بانک ملی نسبت به اخذ مدارک آگهی مزایده اقدام نمایند.
- ۱۰- شرکت کنندگان در مزایده می بایست معادل ۵٪ اجاره سالیانه کارشناسی شده به مبلغ ۳۳۰.۰۰۰.۰۰۰ (سیصد و سی میلیون ریال) را به عنوان سپرده به حساب جاری ۰۱۱۲۲۱۶۶۶۶۰۰۱ نزد بانک ملی شعبه مرکزی واریز نموده و فیش مربوطه را در پاکت (الف) قرار دهند یا معادل آن ضمانتنامه بانکی در وجه سازمان مدیریت حمل و نقل شهرداری شاهی شهر با مهلت حداقل سه ماه ارائه نمایند.
- ۱۱- شرکت کنندگان بایستی پیشنهادهای خود را در دو پاکت لاک و مهر شده (پاکت الف و ب) که پاکت الف محتوی مدارک سپرده، رزومه (سوابق کاری) و تاییدیه شرکت ملی پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان و همچنین اصل برگ آگهی مزایده که به مهر و امضای شرکت رسیده و پاکت ب حاوی برگ پیشنهاد که مبلغ آن به عدد و حروف به طور خوانا نوشته شده باشد، تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۶ به دبیرخانه واحد حراست تحویل داده و رسید آن را دریافت نمایند.
- ۱۲- پیشنهادهای رسیده روز چهارشنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۹/۰۷ در محل سازمان باز و قرائت خواهد شد.
- ۱۳- به پیشنهادهایی که مبهم، مخدوش و یا فاقد سپرده باشد و یا همچنین پیشنهادهایی که بعد از موعد مقرر برسد اعم از کتبی، تلگرافی یا حضوری ترتیب اثر داده نخواهد شد.
- ۱۴- شرکت کنندگان می بایست قانون منع مداخله کارمندان دولت و شهرداریها در معاملات دولتی و کشوری مصوب سال ۱۳۳۷ را مراعات نمایند.
- ۱۵- کمیسیون در رد یا قبول هر یک از پیشنهادهای رسیده مختار می باشد.
- ۱۶- برنده مزایده موظف است ظرف مدت یک هفته از تاریخ ابلاغ قانونی با ارائه ضمانتنامه بانکی معادل ۱۰٪ از قرارداد به عنوان حسن انجام کار و تعهدات جهت عقد قرارداد به واحد امور مالی سازمان مراجعه نماید. سپرده بردگان نفر اول، دوم و سوم در مزایده تا انعقاد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد. چنانچه نفر اول ظرف مهلت قانونی از انعقاد قرارداد خودداری نماید، سپرده او به نفع سازمان ضبط و قرارداد با نفر بعدی منعقد خواهد شد و چنانچه نفرات دوم و سوم حاضر به عقد قرارداد نشوند سپرده آنها به نفع سازمان ضبط خواهد شد.
- ۱۷- کمیسیون ضمن بررسی پیشنهادات در صورتیکه اختلاف مبلغ پیشنهادی نفر اول و دوم بیش از ۵۰٪ مبلغ کل برآورد باشد تنها یک نفر را بعنوان برنده اعلام خواهد نمود و مزایده فوق، نفرات بعدی نخواهد داشت و در صورت انصراف نفر اول سپرده ضبط و آگهی مزایده تجدید خواهد گردید.
- ۱۸- برنده مزایده موظف است علاوه بر ضمانتنامه بانکی موضوع بند ۱۶ فقره ضمانتنامه بانکی به مبلغ ۱۲.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال در وجه سازمان مدیریت حمل و نقل بابت ضمانت دستگاهها و اموال ارائه و تحویل امور مالی سازمان بدهد، در صورت عدم پرداخت بهای گاز و برق مصرفی هر دوره از محل ضمانتنامه مذکور برداشت (توسط کارفرما) تا به حساب شرکت های مربوطه واریز شود. ضمناً بهره بردار می بایست قبوض پرداختی هر دوره گاز و برق که به تأیید شرکت گاز و اداره برق می رساند را تحویل امور مالی سازمان نماید.
- ۱۹- بهره بردار موظف است هر ماه یکبار مفاصاحساب از شرکت گاز به امور مالی سازمان ارائه نماید.
- ۲۰- در صورت تغییر نرخ گاز در سال ۹۷-۹۸ موضوع در هیات مدیره سازمان بررسی و اتخاذ تصمیم خواهد شد.

- ۲۱- کلیه تعمیرات جزئی، کلی، اساسی و اورهال در طول مدت قرارداد از تاریخ تنظیم قرارداد به عهده بهره بردار (پیمانکار) می باشد.
- ۲۲- کلیه اختیارات نصب و استفاده از تابلو های تبلیغاتی در محوطه جایگاه متعلق به سازمان بوده و بهره بردار هیچ گونه دخل و تصرفی در این خصوص را ندارد .
- ۲۳- بهره بردار موظف است توأمأً هنگام عقد قرارداد حق بهره برداری نسبت به انعقاد قرارداد تعمیر و نگهداشت با شرکت سازنده تجهیزات یا نماینده قانونی آن اقدام نماید.
- ۲۴- بهره بردار تحت هیچ شرایطی حق واگذاری مورد بهره برداری به غیر را ندارد.
- ۲۵- بهره بردار (برنده مزایده) موظف است نسبت به بیمه نمودن جایگاه در برابر آتش سوزی، انفجار، صاعقه، مسئولیت مدنی کارفرما در مقابل کارکنان و افراد حاضر در محل اقدام نماید.
- ۲۶- بهره بردار موظف است پرسنل مورد نیاز خود را جهت اجرای طرح از افرادی که دارای مدرک اپراتوری و ضمناً مورد تایید شرکت پخش فرآورده های نفتی منطقه اصفهان باشند بکار گیرد.
- ۲۷- کلیه کسورات قانونی و مالیات بر ارزش افزوده بر قرارداد و همچنین حقوق و بیمه اپراتورها به عهده بهره بردار می باشد.
- ۲۸- پرداخت کلیه هزینه های مربوط شامل هزینه های کارگران، آب، برق، گاز مصرفی، نگهداشت جایگاه و غیره به عهده بهره بردار می باشد.
- ۲۹- مسئولیت حفظ و نگهداری کامل از تجهیزات، امکانات، تأسیسات جایگاه عرضه گاز طبیعی فشرده CNG به عهده بهره بردار می باشد.
- ۳۰- هزینه درج آگهی در روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

**منوچهر روانان**

**مدیر عامل**